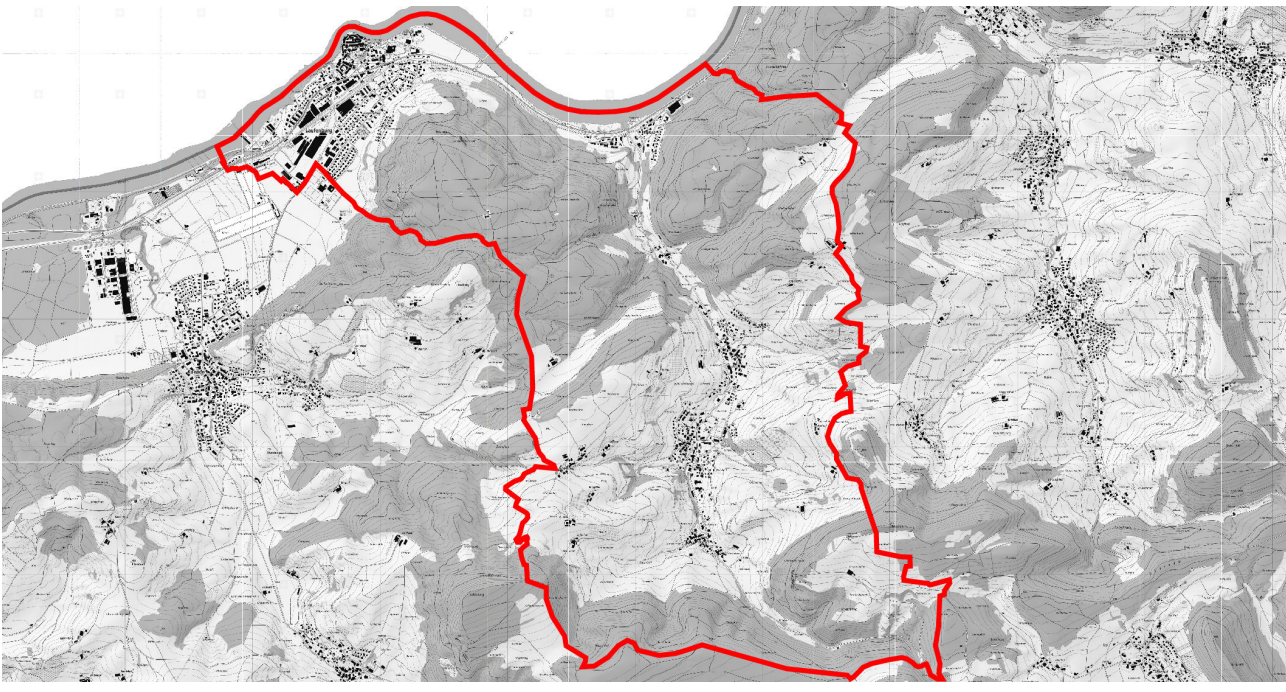


Bauzonenplan - Änderungsplan

1:2'500



PLANAR

RAUMENTWICKLUNG

Projekt: LAU02
Datum: 17.04.2022
Format: 900 x 1300
Grundlage: AV-Daten: Februar 2021
Datei: LAU02_PLA_Nutzungsplanung.aprx

Genehmigungsinhalt

- Nutzungszone**
- DA Dorfkerzone A
 - DB Dorfkerzone B
 - WZ Wohnzone 2
 - WAZ Wohn- und Arbeitszone 2
 - A1 Arbeitszone 1
 - DeBA Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
 - GrB Grünzone B
 - LW Auszonung in Landwirtschaftszone

- Übertragene Festsetzungen**
- Gewässerumzone - neu
 - Sondernutzungsplangpflicht - Änderung / Anpassung
 - Sondernutzungsplangpflicht - Aufhebung
 - Arbeitszone Matt gemäß § 17 Abs. 6 BMO - neu

- Schutzobjekte**
- Gebäude mit Substanzschutz - neu
 - Kulturbjekt - neu

Orientierungsinhalt

- Wald
- Offenes Gewässer
- Eingedöhtes Fließgewässer
- Gewässerumzone ausserhalb Baugebiet
- Gewässerumzone-Umsetzung als Abstand ausserhalb Baugebiet (Lage schematisch)
- Gemeindegrenze
- Aussengrenze Bauzone
- Hochspannungsfreileitung

