

Laufenburg, 13. Juni 2024

---

## **Stadt Laufenburg, Information Unterlagen öffentliche Auflage Gesamtrevision Nutzungsplanung Siedlung und Kulturland (a) / Aufhebung Sondernutzungspläne (b)**

---

### **a) Gesamtrevision Nutzungsplanung Siedlung und Kulturland**

Zur Gesamtrevision Nutzungsplanung Siedlung und Kulturland werden folgende Unterlagen als Genehmigungsinhalt (gekennzeichnet mit "G") öffentlich aufgelegt:

- G 1.1 Bauzonenplan Ortsteil Laufenburg, Entwurf vom 12.02.2024
- G 1.2 Bauzonenplan Ortsteil Sulz, Entwurf vom 12.02.2024.
- G 2.1 Kulturlandplan – Ortsteil Laufenburg, Entwurf vom 12.02.2024
- G 2.2 Kulturlandplan – Ortsteil Sulz, Entwurf vom 12.02.2024
- G 3.1 Spezialplan Hochwasser – Ortsteil Laufenburg, Entwurf vom 12.02.2024
- G 3.2 Spezialplan Hochwasser – Ortsteil Sulz, Entwurf vom 12.02.2024
- G 4 Spezialplan Energieanschluss – Ortsteil Laufenburg, Entwurf vom 12.02.2024
- G 5 Bau- und Nutzungsordnung, Entwurf vom 07.02.2024

Im Weiteren wird auf die Informationen und Erläuterungen in den übrigen öffentlichen Auflegeakten verwiesen.

- 6.1 Bauzonenplan Änderungsplan, Ortsteil Laufenburg
- 6.2 Bauzonenplan Änderungsplan, Ortsteil Sulz
- 7.1 Kulturlandplan Änderungsplan, Ortsteil Laufenburg
- 7.2 Kulturlandplan Änderungsplan, Ortsteil Sulz
- 8 Änderungen der Bau- und Nutzungsordnung, BNO Synopse
- 9 Altstadtverordnung
- 10 Altstadtverordnung, Synopse
- 11 Planungsbericht nach Art. 47 RPV vom 12.02.2024
- 12 Mitwirkungsbericht Nutzungsplanung vom 07.02.2024
- 13 Mitwirkungsbericht Altstadtverordnung vom 07.02.2024
- 14 Abschliessender kantonaler Vorprüfungsbericht vom 29.08.2023
- 15 Eignungsgebiete für höhere Bauten (Erläuterungsbericht) vom 30.07.2021

## **b) Aufhebung Sondernutzungspläne**

Zur Aufhebung der Sondernutzungspläne werden folgende Unterlagen im Rahmen der Mitwirkung und der öffentlichen Auflage aufgelegt:

- SNP 1 Aufhebung Sondernutzungspläne, abschliessender kantonaler Vorprüfungsbericht vom 29.11.2021
- SNP 2 Aufhebung Sondernutzungspläne, Planungsbericht vom 29.11.2021

Folgende Sondernutzungspläne (Überbauungspläne) sollen aufgehoben werden und werden zur Information beigelegt:

- Kommunalen Überbauungsplan «Wasenhalde-Krottenhalde», genehmigt am 20. August 1991 inkl. Teiländerung, genehmigt am 29. Mai 2002
- Kommunalen Überbauungsplan "Steinliacher", genehmigt am 19. Januar 1982
- Kommunalen Überbauungsplan "Selmatt-Hofstetten", genehmigt am 22. Dezember 1992

## **Information öffentliche Auflage**

Die offizielle öffentliche Auflage erfolgt **in der Zeit vom 14. Juni bis 15. Juli 2024** auf der Stadtkanzlei Laufenburg im Rathaus, Laufenplatz 145, 5080 Laufenburg, wo die vollständigen Unterlagen während den Bürozeiten eingesehen werden können.

Ergänzend dazu sind die Unterlagen auf der Internetseite [www.laufenburg.ch](http://www.laufenburg.ch) unter der Rubrik "Neuigkeiten" einsehbar.

Stadtrat Laufenburg